

GROENLINKS ONZE GRUUNE BETUWE

NIEUWSBRIEF APRIL 2015

In dit nummer:

D66 en CDA negeren bewoners bij ontwikkeling nieuwe wijk in Elst	1, 2
Brainstorm fietsbeleid	2
Helikopterveld bedreigt Park Lingezegen	2
Gemeente tast diep in buidel voor stukje weiland Elst	3
Iraans gezin in Heteren dreigt uitgezet te worden	3
Ondertussen in Overbetuwe...	4
Agenda	5

CDA en D66 negeren bewoners bij ontwikkeling nieuwe wijk Elst

Bij de plannen rond de nieuwe woonwijk De Pas, ten zuiden van Elst tussen de Rijksweg Zuid en het spoor gerealiseerd gaat worden, weigeren D66 en CDA om omwonenden en toekomstige bewoners een invloedrijke stem te geven in de concrete invulling van de woonwijk.

In de Pas komt ruimte voor ongeveer 400 woningen, die tussen nu en 2030 gebouwd gaan worden. Volgens het College van B&W moet het een wijk worden 'met woningen die voorzien in een behoefte, bijzonder vormgegeven in een groen kader wat een gevarieerd aanbod levert.'

Wie hieruit zou concluderen dat het College intensief met toekomstige bewoners gaat overleggen om er daadwerkelijk voor te zorgen dat de wijk wordt ingericht naar de wensen van deze bewoners zelf, komt bedrogen uit. Om de behoefte te bepalen gaat het College niet in overleg met bewoners, maar met projectontwikkelaars. Deze staan er niet bepaald om bekend dat zij wijken creëren die volledig zijn ingericht naar de wensen van bewoners. De Pas dreigt dus weer een wijk te worden waarvan er dertien in een dozijn passen: een eenvormige wijk waar de projectontwikkelaars bepalen

hoe de mensen moeten wonen en bewoners de huizen intrekken omdat zij geen andere keus hebben. Er is immers nog steeds schaarste op de woningmarkt.

Daarnaast stuiten de plannen rond De Pas op bezwaren van de direct omwonenden (bewoners van de wijk Brienenshof en de Groenestraat). Zij geven aan dat het College hen ondanks mooie woorden over transparantie en het raadplegen van inwoners helemaal niet bij de plannen heeft betrokken. Ook voelen zij zich overvallen door het plan om drie markante gebouwen in de Pas te plaatsen. Gebouwen waarvan

nog helemaal niet vaststaat hoe groot deze worden en wat de functie ervan wordt.

Om dit tijt te keren heeft GroenLinks in nauwe samenwerking met PvdA en BBO tijdens de raadsvergadering van 7 april een amendement ingediend om toekomstige bewoners en omwonenden direct bij de planvorming te betrekken. Deze partijen willen dat er een convenant wordt opgesteld om met alle betrokken partijen (omwonenden, toekomstige bewoners, eigenaren/ontwikkelaars, woningcorporaties, College van B&W en de gemeenteraad) tot een concrete invulling van De Pas

te komen. De voltallige oppositie steunde dit amendement, maar het vond geen gehoor bij de coalitiepartijen CDA en D66. Voor deze partijen, die het betrekken van de samenleving en meer inspraak van inwoners altijd hoog in het vaandel hebben staan, was deze vorm van burgerparticipatie kennelijk een brug te ver.

GroenLinks had ook graag gezien dat de gemeenteraad De Pas zou bestempelen als groene en autoluwe wijk. In een groene autoluwe wijk worden woningen verspreid gebouwd in een gemeenschappelijk groengebied. Parkeren is

losgekoppeld en voetpaden leiden naar de woningen. Op deze manier hebben bewoners veel groen om hun woningen en kunnen kinderen veilig om het huis en op straat spelen. Groene autoluwe wijken elders in het land kunnen steevast op veel waardering van bewoners en bezoekers rekenen. Dit komt ook tot uiting in de huizenprijzen: deze liggen in groene autoluwe wijken gemiddeld hoger dan in andere wijken. Het amendement van GroenLinks om De Pas autoluw te maken kon echter op onvoldoende steun rekenen.

Brainstorm fietsbeleid

GroenLinks wil samen met geïnteresseerde fietsers de wensen op een rijtje zetten voor betere fietsverbindingen in onze gemeente (bijvoorbeeld autoluwe routes en snelfietspaden tussen de dorpen en fietsstraten in de dorpen).

Als u hierin interesse heeft, neem dan contact op met Hanno Krijgsman, tel. 0488-795 032 of email: hannokrijgsman@gmail.com

Helikopterveld bedreigt Park Lingezegen

Het College van B&W van de gemeente Overbetuwe wil midden in het landschapspark Lingezegen een helikopterhaven toestaan waar jaarlijks 624 starts en landingen per jaar kunnen worden gemaakt. Eerder sneuvelde de helikopterhaven bij de Raad van State een bestemmingsplan, waarop de gemeente een

reparatieprocedure inzette om de helikopterhaven alsnog mogelijk te maken.

Gezien de aanwijzing van Park Lingezegen tot landschapspark, de verwachte grote toeloop van recreanten en de mogelijke verstoringen hiervan door helikopters, had GroenLinks graag gezien dat de gemeenteraad op 7 april de reparatie van het

bestemmingsplan zou aangrijpen om de helikopterhaven onmogelijk te maken. Een amendement van GroenLinks hiervoor haalde het echter niet.

Gemeente tast diep in buidel voor stukje weiland Elst

Op 7 april heeft de gemeenteraad besloten om het 'Land van Tap' aan te kopen. Voor bijna 1,6 miljoen wordt de gemeente eigenaar van dit stuk weiland aan Rijksweg Zuid 18-20. De aankoop is niet zo zeer bedoeld om dit laatste stukje groen in het centrum te vrijwaren van bebouwing, maar om er 150 tijdelijke parkeerplaatsen aan te leggen zolang de Dorpsstraat heringericht wordt.

Ook hier is het wethouder Jan van Baal niet gelukt om omwonenden het gevoel te geven dat zij gehoord worden. Er stond een overleg met omwonenden gepland op 9 april, dus twee dagen na het besluit van de gemeenteraad, om met hen te overleggen over wat er met de grond na de aankoop moest gebeuren, terwijl op 7 april de gemeenteraad zou besluiten over aankoop van de grond en het aanleggen van de parkeerplaatsen.

Dit was zelfs coalitiepartijen CDA en D66 iets te gortig. Zij steunden een amendement van enkele oppositiepartijen om wel te besluiten over de aankoop van de grond, maar niet over de bestemming.

Desondanks bleef wethouder van Baal stug volhouden dat er hoe dan ook parkeerplaatsen zouden kopen. Volgens GroenLinks is het overleg met de bewoners dan ook een wassen neus: ze mogen officieel meepraten over wat er op de grond moet komen, maar het staat al vast dat er parkeerplaatsen komen.

GroenLinks heeft sowieso haar twijfels over nut en noodzaak van de parkeerplaatsen. Op dit moment zijn er zelfs op piekmomenten genoeg parkeerplaatsen vrij in en rond de Dorpsstraat. Daarnaast heeft het College alternatieven niet onderzocht. Zo zou de P&R-garage, die naar verwachting altijd maar voor een klein deel gevuld zal zijn, kunnen dienen als parkeerplaats voor ambtenaren, waardoor er rond het gemeentehuis bijna 100 parkeerplaatsen vrij zouden komen.

Ook voor winkelend publiek zou gebruik van de P&R garage in combinatie met ander vervoer (fiets of busje) de parkeerdruk kunnen verminderen.

Tenslotte kan de gemeente door het aanbrengen van innovatieve fietsvoorzieningen (fietsstraten waar fietsers voorrang hebben en auto's te gast zijn, goede stallingsplaatsen,

Als dit gebeurt in combinatie met betaald parkeren (waar GroenLinks al langer voor pleit) wordt fietsen een zeer aantrekkelijk alternatief en kan dit de parkeerdruk enorm verminderen.

GroenLinks ziet liever dat het Land van Tap ingericht wordt als park met aan de rand seniorenwoningen, zoals in een eerder plan staat omschreven. Helaas wordt dit door het enorme bedrag dat de gemeente voor het weiland heeft neergeteld een onhaalbare zaak en zal verstening de enige manier zijn om de ontwikkeling van dit stukje Elst rendabel te maken.

Ondertussen in Overbetuwe...

- Hoewel het **CDA** is bij de Provinciale Statenverkiezingen in Overbetuwe de grootste partij is geworden, is deze partij duidelijk geslonken in vergelijking tot de gemeenteraadsverkiezingen in 2014. Toen haalde het CDA nog meer dan 40% van de stemmen, goed voor 13 van de 29 zetels in de gemeenteraad. In de provincie haalde zij 18,2%, goed voor 5 zetels in de gemeenteraad. De VVD heeft 17,4% gehaald, de PvdA 8%, D66 14,6%, SP 10,5%, PVV 9,7% en GroenLinks 5%.
- Door een nieuwe rekenmethode is het aantal **werklozen** in Overbetuwe opeens niet veel hoger dan in Lingewaard. Ook werkzoekenden tussen 65 en 75 jaar worden nu meegeteld, net als mensen die een baan zoeken van minder dan 12 uur per week.
- Vier Overbetuwese voetbalclubs (SVHA, SDOO, Driel en Spero) gaan hun **kantine en kleedkamers in eigen beheer** onderhouden. Dit doen zij in ruil voor de kunstgrasvelden die zij deze zomer krijgen. Om ongelijkheid tussen de vele Overbetuwse clubs te voorkomen (de ene club heeft een gloednieuw gebouw dat weinig onderhoud vergt en de andere club een oud gebouw met veel onderhoud) worden eerst alle clubgebouwen in dezelfde onderhoudsstaat gebracht alvorens clubs het onderhoud in eigen beheer krijgen.
- De **Betuweboemel** is weer hoger gewaardeerd door reizigers. Zij gaven de trein in de Syntus-tijd een 6,7 en een 7,3. Nu de trein geëxploiteerd wordt door Arriva, werd het cijfer een 7,4. De stiptheid is volgens de reizigers een stuk geworden. Wel vinden reizigers de frequentie te laag: zij willen het graag van 1x naar 2x per uur.
- De gemeente gaat kruising van het doorgaande **fietspad op het Aamsepad** met het Colosseum met spoed veiliger maken. Automobilisten op het Colosseum, waar een maximumsnelheid van 30 km/h geldt, moeten fietsers op het Aamsepad voorrang verlenen, maar doen dat vaak niet. De gemeente denkt aan twee maatregelen: een plateau om het autoverkeer af te remmen of opvallende borden met knipperlichten. De scholen willen een paar honderd meter verder ook een veiligere aansluiting omdat daar geen fietspad ligt.
- Het besluit van de provincie Gelderland over de aansluiting van het **derde spoor bij station Elst** op het hoofdspoor laat nog even op zich wachten. Het uitkomen van de rapporten over de effecten van de verschillende maatregelen duurt langer. Bovendien zullen er overdag minder goederentreinen rijden dan verwacht, waardoor er tot 2017 geen capaciteitsproblemen zullen optreden en er dus plaats is voor de trein uit Tiel om door te rijden naar Arnhem.



Belangrijke onderwerpen op de komende politieke avonden

DINSDAG 19 mei

Agenda

Dinsdag 28 april
19.30-21.30

Fractievergadering GroenLinks

Onder andere over de aankoop van het Land van Tap en de ontwikkelingsvisie De Pas in Elst.

Dinsdag 12 mei
19.30-21.30

Fractievergadering GroenLinks

Dinsdag 12 mei
19.30-21.30

Fractievergadering GroenLinks

Dinsdag 19 mei
19.30-22.30

Voorrondes en Raadsvergadering
